



เทศบัญญัติ

เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๒



เทศบาลตำบลดงแดง
อำเภอจตุรพักตรพิมาน จังหวัดร้อยเอ็ด

บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลตำบลดงแดง
เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2552

.....

หลักการ

เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรา 17 และมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 เทศบาลตำบลดงแดง โดยคณะเทศมนตรีขอเสนอร่างเทศบัญญัติเรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2552 ต่อสภาเทศบาลตำบลดงแดง เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบใช้เป็นเทศบัญญัติของเทศบาลตำบลดงแดง

เหตุผล

เนื่องจากในปัจจุบันมีการขุดดินและถมดินในพื้นที่เทศบาลตำบลดงแดงเพื่อการก่อสร้างที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวางแต่การขุดดินหรือถมดินดังกล่าวยังไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการ อาจก่อให้เกิดอันตรายแก่ทรัพย์สินและความปลอดภัยของประชาชนได้ เทศบาลตำบลดงแดง จึงเห็นเป็นการสมควรที่จะต้องตราเทศบัญญัติเรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2552 ให้ถูกต้องตามพระราชบัญญัติขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543

เทศบาลตำบลดงแดง จึงตราเทศบัญญัติว่าด้วยการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2552 เพื่อเป็นแนวทางการปฏิบัติในเขตเทศบาลตำบลดงแดง ต่อไป

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลดงแดง
เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2552

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 60 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. 2496 แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา 5 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2510 ประกอบกับมาตรา 7 และมาตรา 8 แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 เทศบาลตำบลดงแดง โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลดงแดงและโดยการพิจารณาเห็นชอบของผูวาระชากรจังหวัดร้อยเอ็ด จึงตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลดงแดง ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลดงแดง เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2552”

ข้อ 2 เทศบัญญัตินี้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลดงแดง นับแต่วันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลดงแดง แล้ว 7 วัน

ข้อ 3 ในบรรดา ระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ตราไว้แล้วหรือซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ 4 ในเทศบัญญัตินี้

“แบบแปลน” หมายความว่า แบบแสดงแผนที่สังเขปแผนผังบริเวณ รูปตัด และรายละเอียดในการขุดดินและถมดิน

“รายการประกอบแบบแปลน” หมายความว่า ข้อความชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับชนิดของดินความลึกของบ่อดินที่จะขุด ความลาดเอียงของดิน ระยะห่างของบ่อดินถึงที่ดิน หรือสิ่งก่อสร้างของบุคคลอื่น วิธีการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างและวิธีการในการขุดดิน ตลอดจนสภาพพื้นที่และบริเวณข้างเคียงและระดับดินเดิม คุณสมบัติของดินที่จะขุดพร้อมทั้งวิธีปฏิบัติ หรือวิธีการสำหรับขุดดิน เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลน และให้หมายความว่า ข้อความชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับชนิดของดิน ความสูงของเนินดินที่จะถม ความลาดเอียงของเนินดิน ระยะห่างจากเนินดินถึงที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น วิธีการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และวิธีการถมดินตลอดจนสภาพพื้นที่และบริเวณข้างเคียง ระดับดินเดิม คุณสมบัติของดินที่จะถม พร้อมทั้งวิธีปฏิบัติ หรือวิธีการสำหรับถมดินเพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลน

“รายการคำนวณ” หมายความว่า รายการแสดงวิธีการคำนวณหาเสถียรภาพความลาดเอียงที่ปลอดภัยในการขุดดินและถมดิน หรือรายการแสดงวิธีการคำนวณความปลอดภัยของกำแพงกันดิน

“ที่สาธารณะ” หมายความว่า ที่ซึ่งเปิดหรือยินยอมให้ประชาชนเข้าไป หรือใช้เป็นทางสัญจรได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะมีการเรียกเก็บค่าตอบแทนหรือไม่

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลแดง

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้ปฏิบัติการตาม เทศบัญญัตินี้

ข้อ 5 ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร ให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่กำหนด จะต้องจัดทำแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของผู้ได้รับใบอนุญาต ให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม

เมื่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งตามแบบที่กำหนดแจ้ง ให้ผู้แจ้งเริ่มต้นขุดดินตามที่แจ้งไว้ได้ตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้ง หากปรากฏในภายหลังว่าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้อง และเจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งแก่ผู้ขุดดินให้ทำการแก้ไขแล้ว ผู้ขุดดินต้องดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่แจ้ง ถ้าผู้ขุดดินไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 วัน ให้พนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งตามวรรคหนึ่งสิ้นสุดลง

การขุดบ่อน้ำใช้ ที่มีพื้นที่ปากบ่อไม่เกิน 4 ตารางเมตร ผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้ง

ข้อ 6 เจ้าพนักงานท้องถิ่น หากผู้ขุดดินตามข้อ 5 ทำใบรับแจ้งชำรุด สูญหาย หรือถูกทำลาย ในสาระสำคัญให้ผู้ขุดดินตามข้อ 5 ขอรับใบแทนใบรับแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ทราบถึงการชำรุด สูญหาย หรือถูกทำลายดังกล่าว

ข้อ 7 การได้รับใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามข้อ 5 ไม่เป็นเหตุคุ้มครองการขุดดินที่ได้ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลหรือต่อสภาพแวดล้อม ผู้ขุดดินไม่ว่าจะเป็นเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ถูกจ้าง หรือตัวแทน ต้องรับผิดชอบใช้ค่าสินไหมทดแทน เว้นแต่จะมีเหตุไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

ข้อ 8 การขุดดินที่มีความลึกจากระดับพื้นดินไม่เกิน 3 เมตร เมื่อจะขุดดินใกล้แนวเขตที่ดินของผู้อื่นในระยะน้อยกว่าสองเท่าของความลึกของบ่อดินที่จะต้องขุดดิน ผู้ขุดดินต้องจัดการป้องกันการพังทลายของดินด้วย

ข้อ 9 ในการขุดดิน ถ้าพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์ หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้ผู้ขุดดินตามข้อ 5 ให้ผู้ขุดดินแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่พบ

ข้อ 10 ในกรณีขุดดินที่มีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตรระยะห่างจากขอบบนของลาดบ่อดินถึงเขตที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น ให้เป็นไปตามระยะการคำนวณทางวิศวกรรมโดยให้มีระยะไม่น้อยกว่าความลึกของบ่อดินที่จะขุด แต่ต้องไม่น้อยกว่าสิบเมตร

ข้อ 11 ในระหว่างการขุดดินต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้น้ำท่วมขัง

ข้อ 12 การขุดดินในบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะ หรือในที่สาธารณะ ผู้ขุดดินต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือให้มีสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควร ในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกดินถึงพระอาทิตย์ขึ้นด้วย

ข้อ 13 ผู้ขุดดินต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตราย กว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร รอบบ่อดิน ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลา

ข้อ 14 ผู้ขุดดินจะต้องขุดดินเต็มพื้นที่ที่แข็งแรง และเมื่อสิ้นสุดการขุดดินจะต้องปรับพื้นที่ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่แข็งแรง

ข้อ 15 ผู้ใดประสงค์ที่จะถมดินที่มีพื้นที่สองพันตารางเมตรขึ้นไปต้องแจ้งแก่เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การถมดินตามวรรคแรก หากมีความสูงเกินสองเมตรขึ้นไปต้องจัดทำแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณของผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธาไม่ต่ำกว่าประเภทสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมแนบมาพร้อมกับเอกสารตามข้อ 23

ข้อ 16 ในการถมดินระยะห่างจากขอบล่างของลาดเนินดินถึงเขตที่ดินของบุคคลอื่นให้เป็นไปตามรายการคำนวณทางวิศวกรรมแต่ต้องให้มีระยะไม่น้อยกว่าความสูงของดินถม

ข้อ 17 ในกรณีที่ผู้ถมดินจะทำการถมดินชิดที่ดินของบุคคลอื่นที่มีระยะห่างจากขอบล่างของลาดเนินถึงที่ดินน้อยกว่า 0.50 เมตร ต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินข้างเคียง

การถมดินตามวรรคหนึ่งหากจะต้องทำกำแพงกันดินหรือฐานรากเสริมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินให้ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ข้อ 18 การถมดินในบริเวณที่ติดกับที่ติดต่อกับสาธารณะ ผู้ถมดินจะต้องจัดให้มีป้ายเตือนอันตราย กว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ติดตั้งไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่ายตลอดเวลา

ข้อ 19 การถมดินที่มีพื้นที่เนินดินเกินสองพันตารางเมตร จะต้องจัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียง หรือบุคคลอื่น

ข้อ 20 การขุดดินและถมดินให้กระทำได้เฉพาะในช่วงเวลาระหว่าง พระอาทิตย์ขึ้นถึง พระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 21 ในระหว่างการขุดดินหรือถมดิน และหลังจากการขุดดินหรือถมดิน เจ้าของที่ดินหรือผู้แจ้ง หรือผู้คุมงานต้องตรวจสอบเสถียรภาพของบ่อดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ การขุดดินหรือถมดินตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน หรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น หรือทรัพย์สินอันเป็นสาธารณประโยชน์

ข้อ 22 ห้ามกองดินและจอดเครื่องจักรหนักทิ้งไว้บนขอบบ่อดิน หรือเนินดิน ยกเว้นขณะทำงานตำแหน่งขอบนอกของล้อเครื่องจักร ต้องอยู่ห่างจากขอบบ่อดินไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร

ข้อ 23 ใบแจ้งการขุด/ถมดิน ให้ใช้แบบ ด 1 และใบรับแจ้งการขุด/ถมดิน ให้ใช้แบบ ด.2 ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ 24 ผู้ขุดดินหรือถมดินรายใดไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องตามเทศบัญญัตินี้ หรือบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 เจ้าพนักงานท้องถิ่นสั่งให้แก้ไขหรือปฏิบัติให้ถูกต้อง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นตาม วรรคหนึ่ง ให้หมายความรวมถึงผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นมอบหมายด้วย

ข้อ 25 ผู้ขุดดินหรือถมดินรายใดไม่ปฏิบัติตามหรือฝ่าฝืนเทศบัญญัตินี้ ต้องระวางโทษบทกำหนดโทษแห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543

ข้อ 26 ค่าธรรมเนียมการขุดดินและถมดินให้เป็นไปตามอัตราที่ กำหนดไว้ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ 27 พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปตรวจสอบสถานที่ที่มีการขุดดินตามข้อ 5 หรือการถมดินตามข้อ 15 ว่าได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎกระทรวงหรือเทศบัญญัติหรือประกาศที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้หรือไม่ ทั้งนี้ ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หรือในระหว่างเวลา ทำการ และให้ผู้ขุดดิน ผู้ถมดิน หรือตัวแทน หรือเจ้าของที่ดินอำนวยความสะดวกตามสมควร

ข้อ 28 ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นว่าการขุดดินหรือการถมดินได้ก่อหรืออาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลอื่น ให้พนักงานเจ้าหน้าที่รายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้มีคำสั่งให้ผู้ขุดดิน ผู้ถมดิน หรือจัดการป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น หรือจัดการแก้ไข การขุดดินหรือการถมดินนั้น แล้วแต่กรณี และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งเป็นหนังสือตามที่เห็นว่าจำเป็นเพื่อป้องกันหรือระงับความเสียหายนั้นได้

ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีคำสั่งเป็นหนังสือให้ผู้ขูดิน ผู้ถมดิน หรือเจ้าของที่ดินหยุดการขูดดินหรือการถมดิน หรือจัดการป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นหรือจัดการแก้ไขการขูดดินหรือถมดินนั้น ตามที่เห็นว่าจำเป็นได้แล้วรายงานให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบทันที ถ้า เจ้าพนักงานท้องถิ่นเห็นชอบด้วยกับคำสั่งของพนักงานเจ้าหน้าที่ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีหนังสือภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่พนักงานเจ้าหน้าที่เป็นคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นมาตั้งแต่ต้น

ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นไม่มีหนังสือภายในกำหนดเวลาตามวรรคสอง ให้คำสั่งของพนักงานเจ้าหน้าที่เป็นอันสิ้นสุด

ข้อ 29 ผู้ขูดิน ผู้ถมดิน หรือเจ้าของที่ดินผู้ใดไม่พอใจคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามข้อ 5 ข้อ 15 และข้อ 28 ให้มีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ทราบคำสั่ง

ข้อ 30 ให้นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลคงแดง รักษาการและให้มีอำนาจออกระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ หรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่

เดือน

พ.ศ. 2552

ลงชื่อ.....

(นายเกษม มะรังยี)

นายกเทศมนตรีเทศบาลตำบลคงแดง

เห็นชอบ



(นายชิดพงษ์ อุทธิประศาสน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด

อัตราค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย

ค่าธรรมเนียม

ใบรับแจ้งฉบับละ 500 บาท

ค่าคัดสำเนาหน้าละ 1 บาท

ค่าใช้จ่าย

ค่าเดินทางตรวจสอบ กม.ละ 3 บาท

ค่าเบี้ยเลี้ยงในการตรวจสอบ วันละ 180 บาท